

A s s o c i a z i o n e

Comunità di Punta Ala

(1) Costituzione

Proposta da Amolamiaterra, è costituita l'associazione denominata “Comunità di Punta Ala”.

(2) Scopo

L'associazione “Comunità di Punta Ala” ha lo scopo di valorizzare Punta Ala, in sé e nel suo contesto, anche attraverso progetti di partenariato sociale, o baratto amministrativo, da concordare col Comune e gli altri enti territoriali e sui quali ottenere sgravi di imposte

In caso di utilità, l'associazione potrà istituire gruppi con adeguata autonomia in funzione di obiettivi specifici od in relazione alla suddivisione territoriale ed urbanistica.

Per il perseguimento dello scopo, l'associazione “Comunità di Punta Ala” può svolgere ogni attività che il consiglio direttivo ritenga utile.

L'associazione “Comunità di Punta Ala” non ha scopo di lucro, neppure indiretto.

(3) Sede

L'associazione “Comunità di Punta Ala” ha sede in Castiglione della Pescaia, Punta Ala, Golf club e sede amministrativa in Castiglione della Pescaia presso lo studio del dr. Angelo Magagnini, via San Benedetto Po.

Il consiglio direttivo potrà deliberare il trasferimento della sede nell'ambito del Comune ed istituire una sede amministrativa in luogo diverso da quello della sede.

(4) Durata

L'associazione dura fino al 31 dicembre 2049, salvo anticipato scioglimento o proroga approvate dall'assemblea.

(5) Associati

Hanno diritto di partecipare all'associazione:

* i residenti anagrafici nella frazione di Punta Ala e di Pian d'Alma.

* i proprietari di immobili nella frazione di Punta Ala e di Pian d'Alma ed i loro familiari entro il secondo grado di parentela; qualora l'immobile appartenga a persone

non fisiche, la rappresentanza nell'associazione spetta secondo le previsioni del singolo ente.

* i titolari di imprese con attività nella frazione di Punta Ala e di Pian d'Alma; qualora l'impresa sia gestita da una società, la rappresentanza spetta secondo le indicazioni del singolo ente;

* i soci dei Clubs o Associazioni che hanno sede e praticano le loro attività sociali nel territorio come per esempio il Golf Club, lo Yacht Club e qualunque altro futuro Club o Associazione che abbiano a costituirsi.

* i soci del Marina di Punta Ala S.p.A.

L'associato decade per:

* recesso o dimissioni, per morte;

* indegnità valutata dal consiglio direttivo sulla base di elementi di fatto obiettivamente accertati, in particolare per comportamento palesemente contrastante con lo scopo dell'associazione;

* mancato versamento della quota entro i termini stabiliti.

La perdita della qualità di associato implica la decadenza automatica dalla carica eventualmente ricoperta.

(6) Partecipazione degli associati

Ogni associato ha diritto di partecipare all'attività dell'associazione per concorrere con metodo democratico a determinarne la politica.

Per favorire la partecipazione saranno utilizzati mezzi digitali e telematici, proposti dal consiglio direttivo ed approvati dall'assemblea.

(7) Entrate, patrimonio

Per la realizzazione del proprio scopo l'associazione utilizza le risorse provenienti da:

(a) quote associative annuali versate dagli associati nella misura stabilita ogni anno dall'assemblea su proposta del Consiglio Direttivo;

(b) proventi delle iniziative deliberate dal consiglio direttivo.

(c) contributi liberi offerti da associati o da terzi.

(d) contributi e finanziamenti di enti pubblici o privati.

Il consiglio direttivo provvede a destinazione ed utilizzo dei mezzi finanziari per la

realizzazione dello scopo associativo.

Il patrimonio dell'associazione è costituito da:

- (a) beni mobili e immobili di proprietà dell'associazione;
- (b) eventuali riserve costituite con eccedenze di bilancio;
- (c) eventuali erogazioni, donazioni e lasciti.

L'esercizio dell'associazione dura un anno solare, dall'1 gennaio al 31 dicembre. Il primo esercizio dura eccezionalmente fino al 31 dicembre 2017.

(8) Assemblee

Ogni associato in regola col pagamento della quota ha diritto di partecipare all'assemblea, se impossibilitato può rilasciare delega ad altro associato con documento in forma scritta od altra forma, anche digitale, proposta dal consiglio direttivo ed approvata dall'assemblea.

Ogni associato ha diritto ad un voto.

L'assemblea ordinaria si riunisce normalmente ogni anno nel periodo pasquale per l'approvazione del bilancio dell'anno precedente ed almeno una seconda volta nel periodo estivo, in entrambi i casi come da comunicazione che sarà inviata all'indirizzo di posta elettronica indicato da ciascun associato, nell'eventuale sito internet, con eventuali affissioni presso la sede ed i principali esercizi di Punta Ala.

L'assemblea ordinaria del periodo pasquale:

- * approva il bilancio consuntivo, presentato dal consiglio direttivo insieme alla relazione di revisione contabile, se istituita;
- * approva l'ammontare della quota associativa, per l'anno successivo, su proposta del Consiglio Direttivo;
- * approva il programma ed il bilancio di previsione;
- * nomina i componenti del consiglio direttivo e dell'eventuale revisione contabile;
- * delibera sugli oggetti riservati alla sua competenza dal contratto associativo e su quelli che il consiglio direttivo sottopone al suo esame.

L'assemblea ordinaria estiva verifica la realizzazione del programma per la stagione in corso, con facoltà di approvare modifiche a programma e bilancio di previsione per l'anno successivo.

L'assemblea straordinaria delibera sulle modificazioni dei patti associativi, sullo scioglimento anticipato o proroga della durata dell'associazione.

Per la validità delle assemblee, ordinarie o straordinarie, in prima convocazione è necessario l'intervento, in proprio o per delega, di più della metà degli associati. Trascorsa un'ora da quella indicata, qui sopra o nell'avviso di convocazione, in seconda convocazione l'assemblea è validamente costituita qualunque sia il numero degli associati intervenuti.

L'assemblea, ordinaria o straordinaria, delibera a maggioranza degli intervenuti.

Le assemblee ulteriori, rispetto a quelle sopra previste, sono convocate dal consiglio direttivo mediante avviso contenente l'indicazione del giorno, ora e luogo dell'adunanza (che può essere anche diverso dalla sede dell'associazione) e l'elenco delle materie da trattare, avviso ed elenco da comunicare con almeno dieci giorni di anticipo all'indirizzo di posta elettronica indicato da ciascun associato, nell'eventuale sito internet, con affissioni presso la farmacia ed i principali esercizi di Punta Ala.

Le assemblee sono presiedute dal presidente del consiglio direttivo o, in sua assenza o impedimento, dal consigliere più anziano in età, ovvero, in assenza o impedimento anche di questi, da un altro consigliere od associato scelto dall'assemblea. Delle riunioni dell'assemblea viene redatto verbale sottoscritto dal presidente e dal segretario nominato dall'assemblea.

Chi presiede l'assemblea può ammettere uditori esterni.

Le assemblee ordinarie e straordinarie, conformemente a quanto indicato al precedente punto (6), possono svolgersi usando modalità digitali e telematiche, in tal caso il Presidente dovrà accertarsi dell'identità del socio partecipante.

(9) Consiglio direttivo, presidente

Il consiglio direttivo è composto da un numero dispari di membri, da tre a nove, incluso il presidente, e dura in carica tre esercizi.

L'assemblea nomina il presidente ed i consiglieri, in caso di dimissioni o decesso di un membro, il consiglio provvede senza indugio alla sua sostituzione mediante cooptazione.

Il consiglio può discutere e deliberare anche senza riunione fisica, usando mezzi

digitali e telematici preventivamente approvati; si riunisce, anche usando soltanto mezzi digitali e telematici, tutte le volte che il presidente lo ritenga necessario, e comunque una volta all'anno per deliberare in ordine al consuntivo ed al preventivo ed all'ammontare della quota associativa.

Il consiglio prepara i rendiconti economico finanziari annuali da presentare all'assemblea; compila il regolamento per il funzionamento dell'associazione. Per la validità delle delibere occorre l'approvazione della maggioranza, in caso di parità prevale il voto di chi presiede.

Il consiglio è presieduto dal presidente, in sua assenza dal vice presidente, se nominato dal consiglio stesso.

Le riunioni del consiglio sono documentate su apposito libro od anche con modalità digitali e telematiche.

I consiglieri non hanno diritto a compenso ma al rimborso delle spese sostenute in ragione del proprio ufficio; il consiglio potrà proporre all'assemblea di riconoscere un compenso per i membri investiti di particolari incarichi.

Al consiglio spetta ogni potere per la gestione dell'associazione; il presidente ha la rappresentanza legale dell'associazione nei confronti dei terzi ed in giudizio, con facoltà di delega ad altri consiglieri o, previa autorizzazione del consiglio, anche a terzi; i delegati dovranno rendere conto del loro operato al consiglio.

(10) Comitato dei garanti

L'assemblea ha facoltà di nominare uno o più garanti per assicurare la coerenza tra le attività svolte e lo scopo dell'associazione.

Se più d'uno, i garanti devono essere in numero dispari, fra tre e cinque ed in questo caso nominano al proprio interno un presidente, cui spetta convocare il comitato ogni volta lo ritenga opportuno; il comitato funziona con modalità analoghe a quelle del consiglio direttivo.

I garanti hanno funzione anche di probi viri, nei rapporti tra associazione ed associati.

(11) Funzione di revisione

L'assemblea ha facoltà di istituire la funzione di revisione contabile ed in tale ipotesi ne nomina i componenti.

(12) Norme per lo scioglimento

L'eventuale scioglimento anticipato è deliberato dall'assemblea che nominerà uno o più liquidatori e delibererà sulla devoluzione dell'eventuale patrimonio residuo, il quale, in qualunque caso, non potrà essere assegnato agli associati, ma sarà destinato a finalità coerenti con lo scopo della associazione.

(13) Composizione delle controversie

Ogni controversia suscettibile di clausola compromissoria, tra gli associati o tra alcuni di essi e l'associazione, su interpretazione del contratto associativo od esecuzione del rapporto conseguente, sarà rimessa al giudizio di tre arbitri amichevoli compositori, due dei quali da nominarsi da ciascuna delle parti contendenti, e il terzo dai due arbitri così eletti, o in caso di disaccordo, dal Presidente del tribunale di Grosseto. Gli arbitri giudicheranno entro tre mesi, ex bono et aequo, senza formalità di procedura e con giudizio inappellabile.

(14) Rinvio

Per quanto non previsto si fa rinvio alle disposizioni di legge.

§ *§* *§*

La presente versione dello Statuto è quella risultante dalle modifiche apportate dall'Assemblea Straordinaria del 10 ottobre 2020.

§ *§* *§*

DATA 03/11/2020
AGENZIA DELLE ENTRATE - DPGR UT GROSSETO
INTERROGAZIONE ATTO NUMERO 3132
ATTO PRIVATO SERIE 3
STIPULATO IL 10/10/2020 REGISTRATO IL 03/11/2020
NUMERO ELENCO ATTI 3003132
RICHIEDENTE LA REGISTRAZIONE: 92089530536 ASSOCIAZIONE COMUNITA' DI PUNTA
ID. TELEMATICO: TZN20L003132000PG
CODICE TRIBUTO IMPORTO
1550 200,00
TOTALE 200,00
SOGGETTI PARTECIPANTI ALL'ATTO
N.ORD. COD.FISC.
1 92089530536

§ *§* *§*